

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223892
РОССИЯ, МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, 5/6

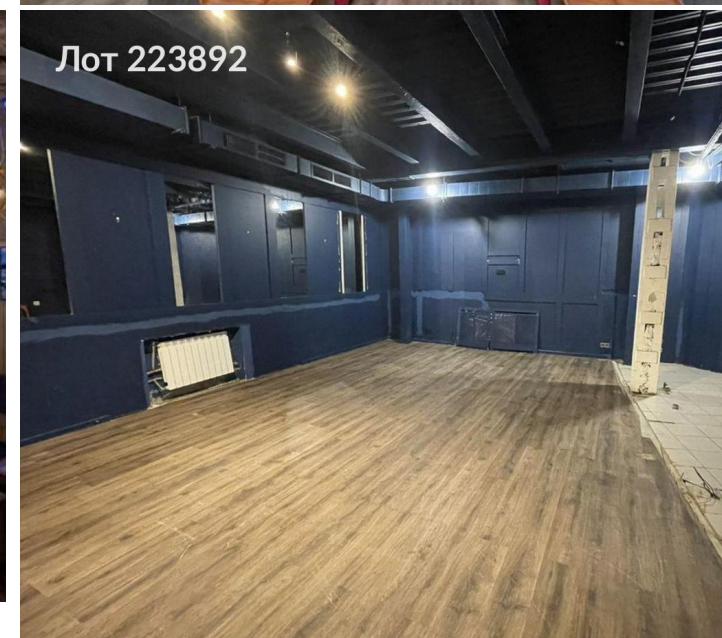
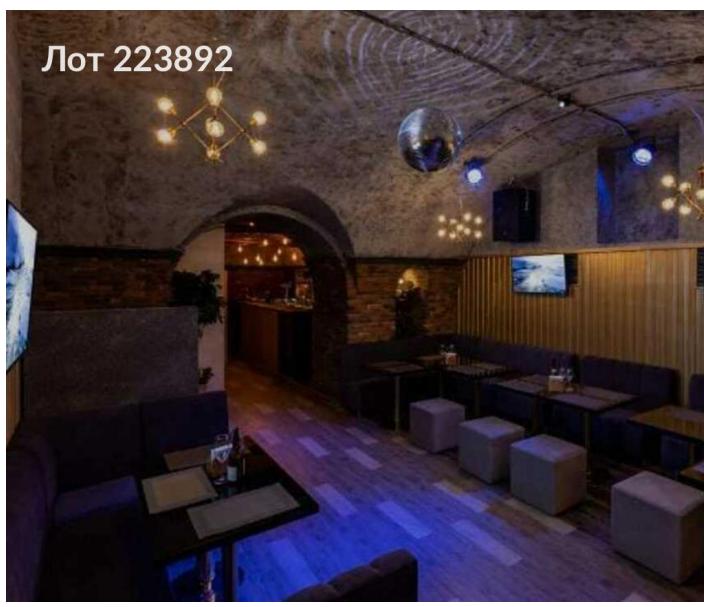
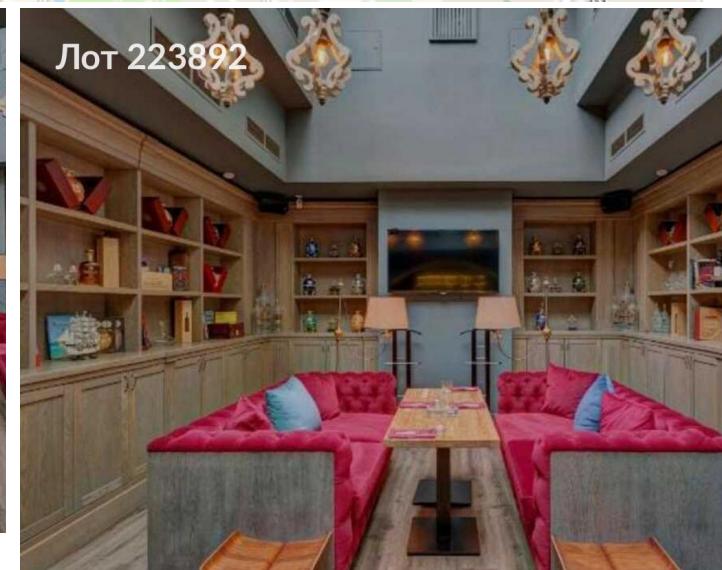
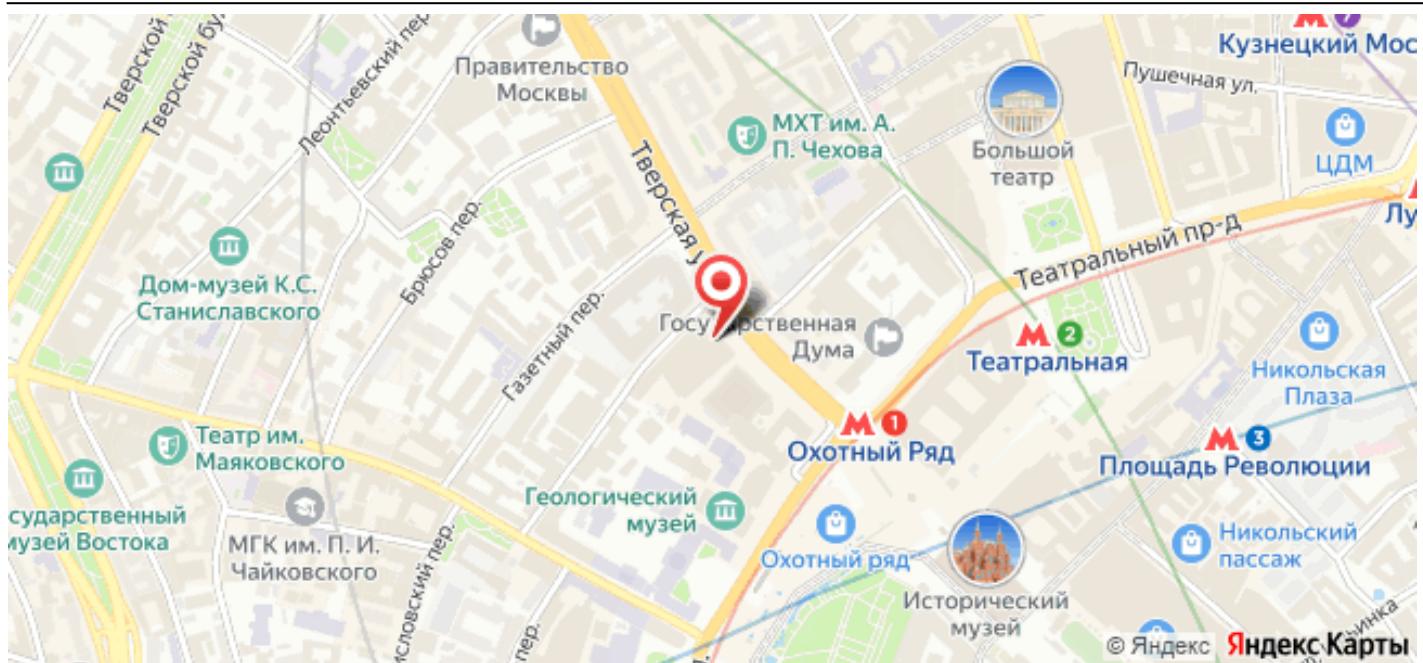
Сдается помещение свободного назначения
2 000 000 рублей

Предлагаем в аренду коммерческую недвижимость свободного назначения, расположенную в центральной части города. В помещении установлены системы кондиционирования и вытяжной вентиляции. К основным преимуществам объекта относится наличие развитой транспортной инфраструктуры, обеспечивающей легкий доступ. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Состоящая из 212,6 кв.м. на 1-м этаже и 107,7 кв.м. на антресоли.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, кальянная, медицинский центр, кондитерская, ресторан, коммерция, офис, спа салон, бутик, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Охотный Ряд		
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	4	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	100 кВт
Общая площадь	320 м²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
		Добавлено	2025-12-25 10:23:20



Лот 223892

