

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223892

РОССИЯ, МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, 5/6

Сдается помещение свободного назначения

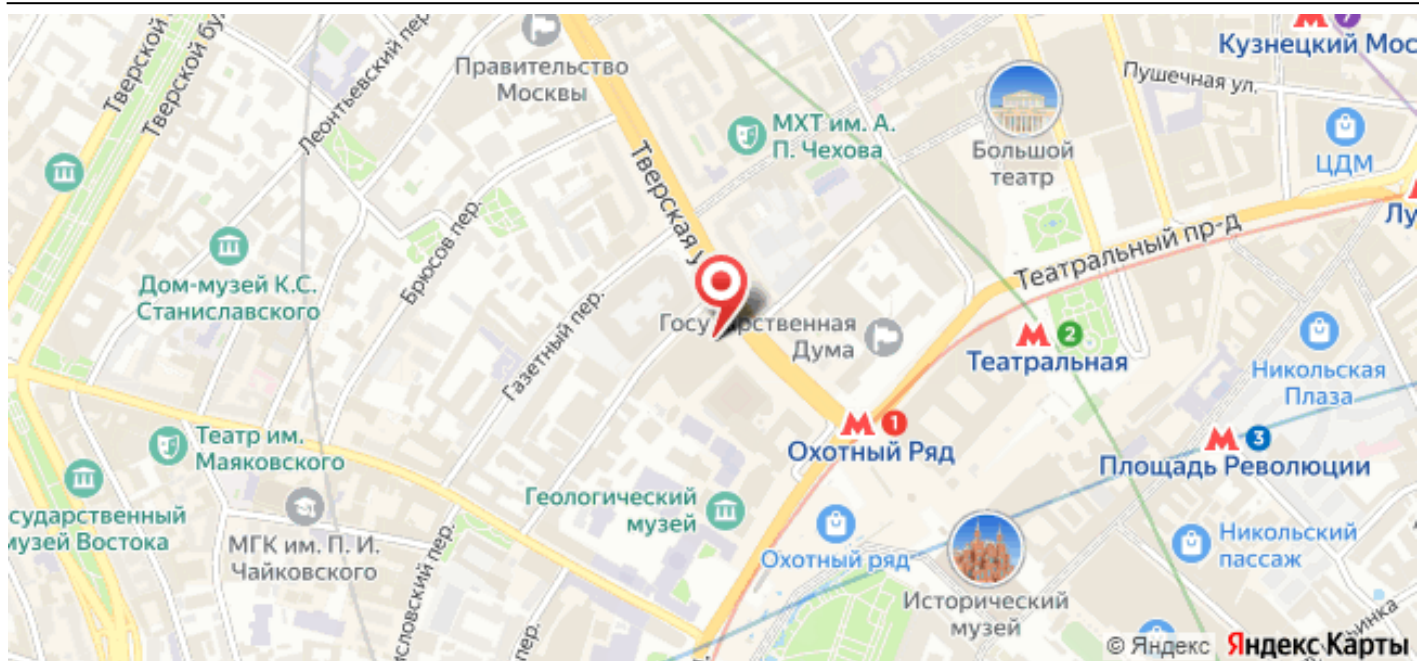
2 000 000 рублей

Предлагаем в аренду коммерческую недвижимость свободного назначения, расположенную в центральной части города. В помещении установлены системы кондиционирования и вытяжной вентиляции. К основным преимуществам объекта относится наличие развитой транспортной инфраструктуры, обеспечивающей легкий доступ. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Состоящая из 212,6 кв.м. на 1-м этаже и 107,7 кв.м. на антресоли.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, кальянная, медицинский центр, кондитерская, ресторан, коммерция, офис, спа салон, бутик, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика

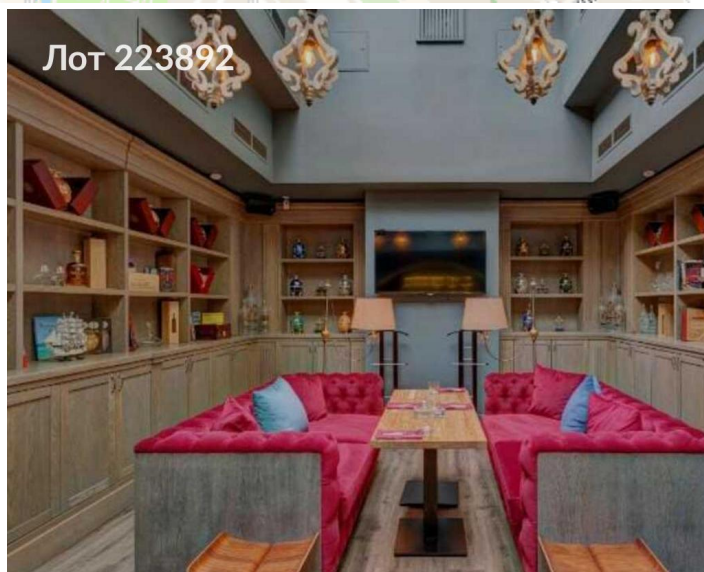
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Охотный Ряд	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	100 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	320 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-25 10:23:20
Тип здания	Административное		



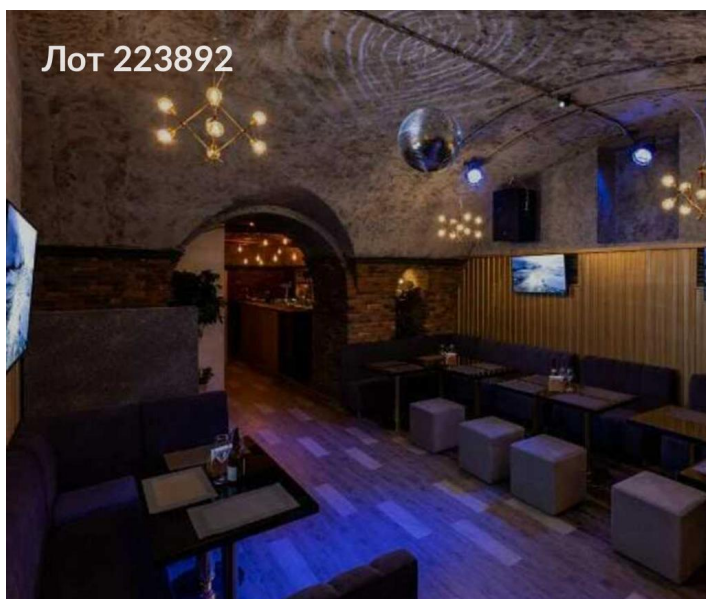
Лот 223892



Лот 223892



Лот 223892



Лот 223892



Лот 223892

